



Teilnahmebestätigung

Hiermit bestätigen wir

Christiane Prando

die Teilnahme an der Online-Veranstaltung:

„Branchentreff Fokus Recht & Upgrade Ihrer Immobilie“

am 03. November 2021 von 08.30 Uhr bis 15:20 Uhr

Folgende Fachvorträge wurden bei der Veranstaltung präsentiert:

- | | |
|--------------------------|--|
| 08:45 – 09:05 Uhr | Neuer Techem Service: E-Charging |
| 09:05 – 10:15 Uhr | Fokus Recht: E-Charging im Wohnungseigentum
Praktische Umsetzung des Anspruchs auf E-Charging <ul style="list-style-type: none">▪ Praktische Umsetzung des Anspruchs auf E-Charging▪ Das WEMoG und der Individualanspruch aus § 20 Abs. 2 WEG▪ Umgang mit dem Nachzügler- und Kapazitätsproblem▪ Gemeinschaftslösungen▪ Auswirkungen des GEIG▪ Umsetzung im Mietrecht |
| 10:55 – 11:15 Uhr | Neuer Techem Service: Rauchwarnmelder Service Plus |
| 11:15 – 12:25 Uhr | Fokus Recht: Brandschutz durch Rauchwarnmelder
Objektausstattung mit Rauchwarnmeldern im WEG <ul style="list-style-type: none">▪ Sind Rauchwarnmelder Gemeinschaftssache?▪ Unterschiedliche Regelungen der Landesbauordnungen▪ Mindest- oder Mehrausstattung / Wartung▪ Durchsetzung gegenüber Verweigerern▪ Kostenumlage im WEG- und Mietrecht |
| 13:45 – 14:55 Uhr | Fokus Recht: Beschlussanfechtung – und nun?
Rechte und Pflichten des WEG-Verwalters rund um die Anfechtung von Beschlüssen <ul style="list-style-type: none">▪ Typische Verwalterfehler bei der Beschlussfassung vermeiden▪ Haftungsvermeidungsstrategien bei bedenklichen Beschlüssen▪ Ein Eigentümer droht mit Klage: Umsetzung des Beschlusses?▪ Der Verwalter als Zustellungs- und Prozessbevollmächtigter▪ Anwaltsbeauftragung und Abrechnung der Prozesskosten |

Referent: RA Rüdiger Fritsch, Fachanwalt für Miet- und WEG-Recht, Krall, Kalkum und Partner

Reine Weiterbildungszeit gem. § 34c Abs. 2a GewO i. V. m. § 15b MaBV : 4,5 Stunden

Eschborn, den 03. November 2021